



2 chambres
Paris 75007

REF. 59397

2 700 € / MOIS (Forfait de charges compris)

DISPONIBLE : 18 MAI 2020

rue Bixio, 75007 Paris
1 Salle de bains, 2 wc | 55 m²/592 sq. ft.
1er étage sans ascenseur

Paris Appartement meublé 7ème arrondissement

Invalides

Ecole Militaire **M 8**

St-François-Xavier **M 13**

Spécifications

Dépôt de garantie : 5 400 €
Chauffage : collectif
Eau : indiv. électr. (chauffe-eau)
Concierge : non
Balcon : non
Jardin : non
Mobilier : moderne
Quartier : calme
Parking : non
Double-vitrage : complet

Description 2 chambres à Paris

Couchage(s)

2 chambres
Canapé-lit
Lit : 140 x200
Canapé lit : 140 x200

Cuisine

Ouverte
Cuisine équipée

Multimédia

Internet installé
TriplePlay inclus
1 TV

Équipement

Rangements
Cave
Machine à laver
Sèche-linge



Quartier

Invalides

Le quartier des Invalides réunit l'Hôtel National des Invalides, Le Palais-Bourbon qui accueille l'Assemblée nationale, le Champ-de-Mars, les musées d'Orsay et Rodin, l'Ecole militaire et le Pont Alexandre III. L'Hôtel National des Invalides est un monument majestueux dont la construction fut ordonnée par Louis XIV pour abriter les blessés invalides de ses armées. Aujourd'hui, il accueille toujours les militaires. La cathédrale Saint-Louis des Invalides accueille le public lors de messes ou de concerts, le Musée de l'armée et le tombeau de Napoléon Ier donnent à ce monument une importance capitale auprès des touristes français et du monde entier. [Visites virtuelles appartements meublés Invalides de Paris.](#)

Transports

Ecole Militaire **M 8**
St-François-Xavier **M 13**

École(s) à proximité :

Italian Primary School
Liceo italiano Leonardo da Vinci (Italian Secondary School)
College Eurécole

Services et Honoraires | Locataire

Pack Classique

Période de location de 1 an à 3 ans :

Bail Société : 3 888 €

(10% du loyer annuel + 20% TVA = 1,44 mois de loyer TTC)

Bail Particulier : 3 240 €

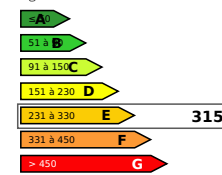
(10% du loyer annuel, TVA 20% incluse = 1,2 mois de loyer TTC)

Période de location inférieure à 1 an :

Diagnostic de Performance Énergétique

DPE (Diagnostic de performance énergétique)

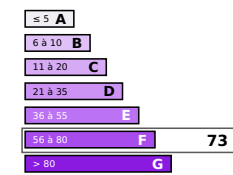
Logement économe



Logement économe
en kWhEP/m² an

GES (Émissions de Gaz à effet de serre)

Faible émissions de GES



Haute émissions de GES
en kg CO2/m² an