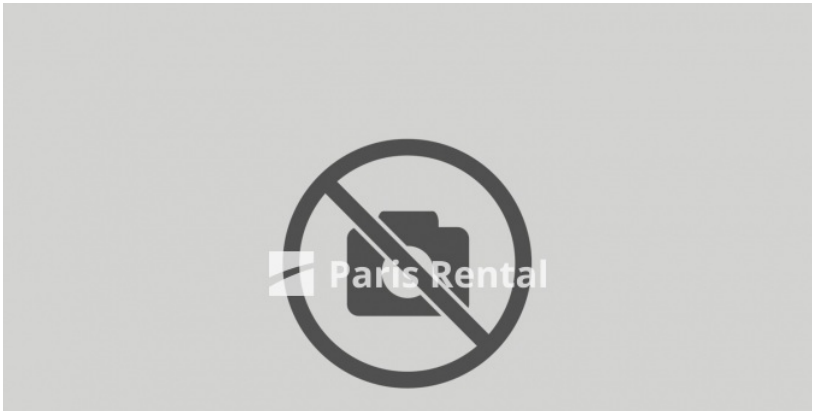


3 chambres

Paris 75017

REF. 12847

5 200 € / MOIS (Forfait de charges compris)

**DISPONIBLE : 10 DÉC. 2022**

Boulevard Péreire, 75017 Paris
1 Salle de bains, 2 wc |180 m²/1938 sq. ft.
2ème étage avec ascenseur

17ème arrondissement

Wagram M 3

## Spécifications

**Dépôt de garantie :** 10 400 €
**Chauffage :** indiv. chaudière gaz
**Eau :**
**Concierge** oui
**Balcon** oui
**Jardin** non
**Mobilier :**
**Quartier :**
**Double-vitrage:** aucun

## Description 3 chambres à Paris

### Couchage(s)

**3 chambres**
**Draps et serviettes inclus**

### Cuisine

**Séparée avec coin repas**
**Lave-vaisselle**

### Multimédia

**1 TV**

### Équipement

**Cave**
**Machine à laver**
**Sèche-linge**

## Services et Honoraires | Locataire

Pack Classique

**Période de location de 1 an à 3 ans :**

**Bail Société : 7 488 €**

(10% du loyer annuel + 20% TVA = 1,44 mois de loyer TTC)

**Bail Particulier : 6 240 €**

(10% du loyer annuel, TVA 20% incluse = 1,2 mois de loyer TTC)

**Période de location inférieure à 1 an :**

## Diagnostic de Performance Energétique

DPE (Diagnostic de performance énergétique)

Non communiqué

GES (Émissions de Gaz à effet de serre)

Non communiqué