



Appartement 1 chambre  
Paris 75014

REF. 34016

1 500 € / MOIS (Forfait de charges compris)

**DISPONIBLE LE : 25 MARS 2018**

rue Ernest Cresson, 75014 Paris  
1 Salle de bains, 2 wc | 43 m<sup>2</sup>/463 sq. ft.  
5eme étage avec ascenseur

Paris 14e arrondissement

Denfert-Rochereau **M** **4** **6** **RER** **B**

Spécifications

- Dépôt de garantie :** 3 000 €
- Chauffage :** collectif
- Eau :** indiv. électr. (chauffe-eau)
- Concierge :** oui
- Balcon :** non
- Jardin :** non
- Mobilier :** classique/moderne
- Quartier :** résidentiel
- Parking :** non
- Double-vitrage :** aucun

Description Appartement 1 chambre à Paris

<b>Couchage</b> 1 chambre	<b>Cuisine</b> Ouverte Cuisine équipée Lave-vaisselle Micro-onde	<b>Multimédia</b> 1 TV	<b>Rangements</b> Rangements Cave Lave-linge séchant
------------------------------	--	---------------------------	---



Services et Honoraires Locataire

Pack Classique

**Période de location inférieure à 1 an : 1 800 € TTC**

(un mois de loyer + 20% de TVA = 1,2 loyer TTC)

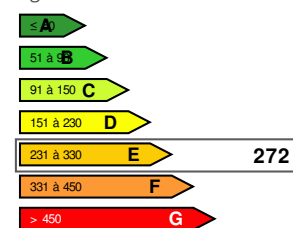
**Période de location égale ou supérieure à 1 an : 2 592 € TTC**

(12% du loyer annuel + 20% de TVA = 14,4 % TTC du loyer annuel)

Diagnostic de Performance Energétique

**DPE (Diagnostic de performance énergétique)**

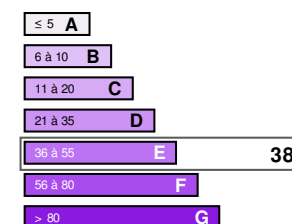
Logement économe



Logement énergivore en kWhEP/m<sup>2</sup> an

**GES (Émissions de Gaz à effet de serre)**

Faible émissions de GES



Haute émissions de GES en kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> an