



1 chambre  
Paris 75004

REF. 39755

1 700 € / MOIS (Forfait de charges compris)

**DISPONIBLE : 31 MARS 2013**

rue des Deux Ponts, 75004 Paris  
1 Salle de bains, 1 wc | 40 m<sup>2</sup>/431 sq. ft.  
2ème étage sans ascenseur

Paris Appartement meublé 4ème arrondissement

Pont-Marie 7

### Spécifications

**Dépôt de garantie :** 3 400 €  
**Chauffage :** indiv. électrique  
**Eau :** indiv. électr. (chauffe-eau)  
**Concierge :** non  
**Balcon :** non  
**Jardin :** non  
**Mobilier :** mixte  
**Quartier :** calme  
**Parking :** non  
**Double-vitrage :** aucun

### Description 1 chambre à Paris

Couchage(s)

1 chambre  
Canapé-lit

Cuisine

Ouverte  
Cuisine équipée  
Lave-vaisselle  
Micro-ondes

Multimédia

1 TV

Équipement

Rangements  
Lave-linge séchant



### Services et Honoraires | Locataire

Pack Classique

Période de location de 1 an à 3 ans :

**Bail Société : 2 448 €**

(10% du loyer annuel + 20% TVA = 1,44 mois de loyer TTC)

**Bail Particulier : 2 040 €**

(10% du loyer annuel, TVA 20% incluse = 1,2 mois de loyer TTC)

Période de location inférieure à 1 an :

### Diagnostic de Performance Énergétique

DPE (Diagnostic de performance énergétique)

Logement économe



GES (Émissions de Gaz à effet de serre)

Faible émissions de GES

