



1 chambre  
Paris 75116

REF. 41717

1 900 € / MOIS (Forfait de charges compris)

**DISPONIBLE : 16 MARS 2021**

rue des Sablons , 75116 Paris  
1 Salle de bains, 1 wc | 47 m²/506 sq. ft.  
4eme étage sans ascenseur

Paris Appartement meublé 16ème arrondissement

Trocadéro

### Spécifications

- Dépôt de garantie :** 3 800 €
- Chauffage :** indiv. électrique
- Eau :** indiv. électr. (chauffe-eau)
- Concierge :** non
- Balcon :** non
- Jardin :** non
- Mobilier :** contemporain
- Quartier :** calme
- Parking :** non
- Double-vitrage :** aucun

### Description 1 chambre à Paris

Couchage(s)

1 chambre  
Canapé-lit

Cuisine

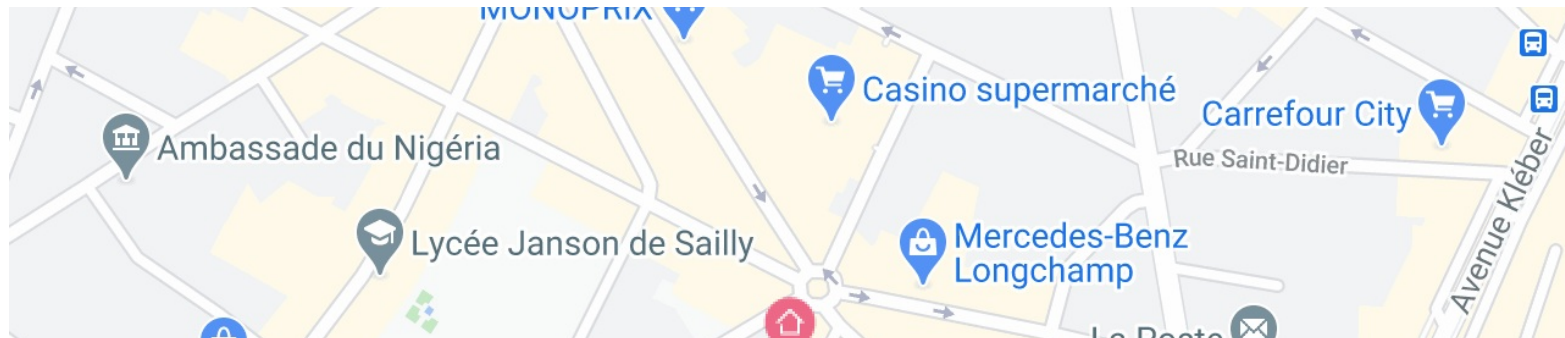
Ouverte  
Cuisine équipée

Multimédia

1 TV

Équipement

Rangements  
Lave-linge séchant



### Services et Honoraires | Locataire

Pack Classique

Période de location de 1 an à 3 ans :

**Bail Société : 2 736 €**

(10% du loyer annuel + 20% TVA = 1,44 mois de loyer TTC)

**Bail Particulier : 2 280 €**

(10% du loyer annuel, TVA 20% incluse = 1,2 mois de loyer TTC)

Période de location inférieure à 1 an :

### Diagnostic de Performance Énergétique

DPE (Diagnostic de performance énergétique)

Logement économe



Logement économe  
en kWh/m² an

434

GES (Émissions de Gaz à effet de serre)

Faible émissions de GES



Haute émissions de GES  
en kg CO2/m² an