

2 chambres

REF. 31157

Paris 75005

5 500 € / MOIS (Forfait de charges compris)

DISPONIBLE : 31 AOÛT 2022

rue Lagrange, 75005 Paris
Pas de Salle de bains bathroom, 1 wc | 89 m²/958 sq. ft.
5eme étage avec ascenseur

5ème arrondissement

Censier

Maubert-Mutualité

Spécifications

Dépôt de garantie : 11 000 €

Chauffage : indiv. électrique

Eau : indiv. ballon électrique

Concierge : non

Balcon : oui

Jardin : non

Mobilier : classique

Quartier : central

Double-vitrage : complet

Description 2 chambres à Paris

Cet appartement meublé de 2 chambres et une salle de bains a tout pour plaire ! Un balcon à fleurir côté salon et une vue splendide côté chambres. Soleil, double vitrage et internet inclus dans le loyer sont des atouts de choix !
 Une pause détente au coeur de Paris est toujours possible au Square...

Couchage(s)

2 chambres
Lit : 160 x 200
Lit : 80 x 190
Lit : 80 x 190
Canapé lit : 140 x200

Cuisine

Séparée
Cuisine équipée
Lave-vaisselle
Micro-ondes
Four

Multimédia

TriplePlay en plus
1 TV

Équipement

Rangements
Machine à laver



Quartier

Censier

Transports

Maubert-Mutualité

École(s) à proximité :

Italian Primary School
College Eurécole
Ecole Active Bilingue

Services et Honoraires | Locataire

Pack Classique

Période de location de 1 an à 3 ans :

Bail Société : 7 920 €

(10% du loyer annuel + 20% TVA = 1,44 mois de loyer TTC)

Bail Particulier : 6 600 €

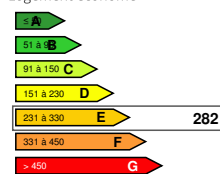
(10% du loyer annuel, TVA 20% incluse = 1,2 mois de loyer TTC)

Période de location inférieure à 1 an :

Diagnostic de Performance Énergétique

DPE (Diagnostic de performance énergétique)

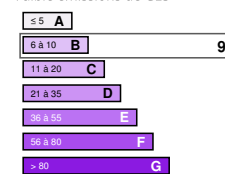
Logement économe



Logement énergivore en kWhEP/m² an

GES (Émissions de Gaz à effet de serre)

Faible émissions de GES



Haute émissions de GES en kg CO₂/m² an