



2 chambres  
Paris 75007

REF. 50505

3 450 € / MOIS (Forfait de charges compris)

**DISPONIBLE : 19 OCT. 2018**

rue de Verneuil, 75007 Paris  
1 Salle de bains, 1 wc | 84 m<sup>2</sup>/904 sq. ft.  
3ème étage sans ascenseur

Paris Appartement meublé 7ème arrondissement

Solférino

Musée d'Orsay

### Spécifications

- Dépôt de garantie :** 6 900 €
- Chauffage :** indiv. chaudière gaz
- Eau :** indiv. gaz (chauffe-eau)
- Conciergerie :** oui
- Balcon :** non
- Jardin :** non
- Mobilier :** non meublé
- Quartier :** calme
- Parking :** contactez-nous pour connaître les coûts supplémentaires
- Double-vitrage :** aucun

### Description 2 chambres à Paris

Couchage(s)

2 chambres  
Draps et serviettes inclus

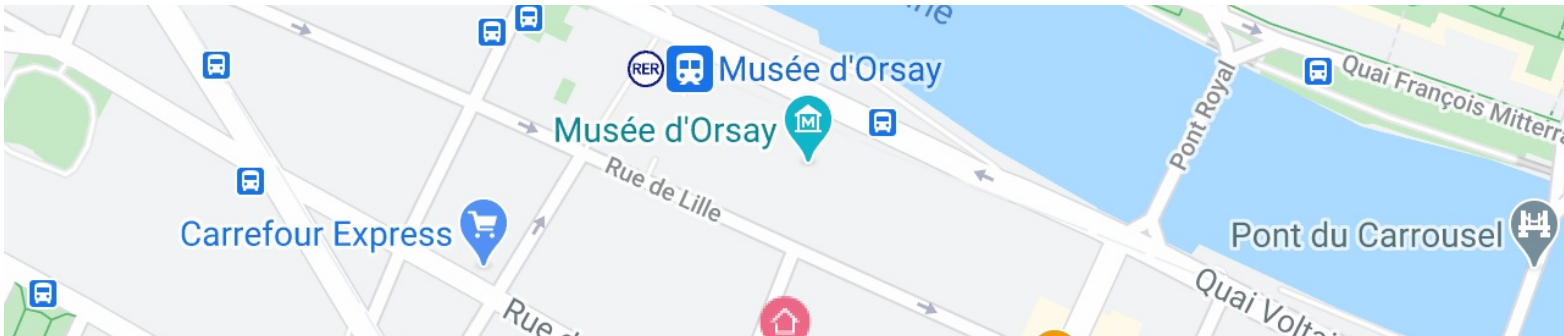
Cuisine

Séparée avec coin repas  
Cuisine équipée  
Lave-vaisselle  
Four

Multimédia

Équipement

Rangements  
Cave  
Machine à laver



### Services et Honoraires | Locataire

Pack Classique

Période de location de 1 an à 3 ans :

**Bail Société : 4 968 €**

(10% du loyer annuel + 20% TVA = 1,44 mois de loyer TTC)

**Bail Particulier : 4 140 €**

(10% du loyer annuel, TVA 20% incluse = 1,2 mois de loyer TTC)

Période de location inférieure à 1 an :

### Diagnostic de Performance Énergétique

DPE (Diagnostic de performance énergétique)

Logement économe



Logement économe  
en kWhEP/m<sup>2</sup> an

GES (Émissions de Gaz à effet de serre)

Faible émissions de GES



Haute émissions de GES  
en kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> an