



3 chambres
Paris 75116

REF. 52833

8 700 € / MOIS (Forfait de charges compris)

DISPONIBLE : 6 OCT. 2021

avenue Raymond Poincaré, 75116 Paris
1 Salle de bains, 3 wc | 158 m²/1701 sq. ft.
6eme étage avec ascenseur

16ème arrondissement

Trocadéro

Trocadéro

Spécifications

- Dépôt de garantie :** 17 400 €
- Chauffage :** collectif
- Eau :** collective
- Conciergerie :** oui
- Balcon :** oui
- Jardin :** non
- Mobilier :** contemporain
- Quartier :** résidentiel
- Parking :** coût supplémentaire
- Double-vitrage :** complet

Description 3 chambres à Paris

Luxe appartement meublé de trois chambres situé dans le 16ème arrondissement de Paris, à quelques pas du Trocadéro. L'appartement de 158m2 est au...

Couchage(s)

- 3 chambres
- Lit : 160 x 200
- Lit : 160 x 200
- Lit : 90 x 200
- Lit : 90 x 200

Cuisine

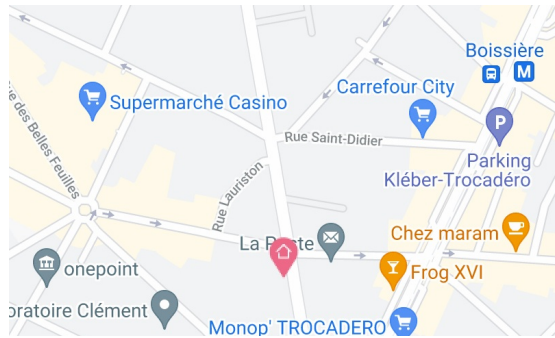
- Séparée avec coin repas
- Cuisine équipée
- Lave-vaisselle
- Micro-ondes
- Four

Multimédia

- Internet installé
- TriplePlay inclus
- 4 TV

Équipement

- Rangements
- Machine à laver



Quartier

Trocadéro

Incontournable vis-à-vis de la dame de fer sur l'autre rive de la Seine, le Trocadéro protège jalousement en son sein la splendeur de ses jardins et bassins ainsi que la richesse de sa culture (Palais de Tokyo, Cité de l'Architecture et du Patrimoine, Musée de la Marine...). Non loin des fontaines du Trocadéro se trouve le village de Passy, son charme d'antan, son église, son cimetière où reposent Manet et Debussy. Visites virtuelles appartements meublés Trocadéro de Paris.

Transports

Trocadéro

École(s) à proximité :

- International School of Paris
- Collège espagnol Federico García Lorca (Spanish School)
- Liceo italiano Leonardo da Vinci (Italian Secondary School)

Services et Honoraires | Locataire

Pack Classique

Période de location de 1 an à 3 ans :

Bail Société : 12 528 €

(10% du loyer annuel + 20% TVA = 1,44 mois de loyer TTC)

Bail Particulier : 10 440 €

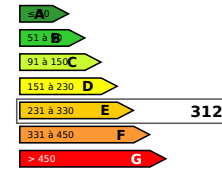
(10% du loyer annuel, TVA 20% incluse = 1,2 mois de loyer TTC)

Période de location inférieure à 1 an :

Diagnostic de Performance Énergétique

DPE (Diagnostic de performance énergétique)

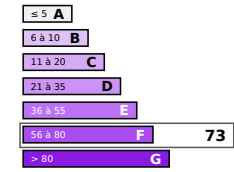
Logement économe



Logement économe
en kWhEP/m² an

GES (Émissions de Gaz à effet de serre)

Faible émissions de GES



Haute émissions de GES
en kg CO2/m² an