



Appartement 3
chambres
Paris 75015

REF. 58135

6 500 € / MOIS (Forfait de charges compris)

DISPONIBLE : 29 FÉVR. 2020

avenue de la Motte Picquet , 75015 Paris
3 Salles de bains, 3 wc | 172 m²/1851 sq. ft.
4eme étage avec ascenseur

Paris 15e arrondissement

Tour Eiffel / Ecole Militaire

La Motte-Picquet-Grenelle **M 6 8 10**

Spécifications

Dépôt de garantie : 13 000 €

Chauffage : collectif

Eau : collective

Concierge : oui

Balcon : oui

Jardin : non

Mobilier : classique/moderne

Quartier : central

Parking : non

Double-vitrage : aucun

Description Appartement 3 chambres à Paris

Installez-vous dans un nouveau logement en louant un appartement Haussmannien disposant de 3 chambres +1 couchage dans un immeuble du 19ème siècle au cœur du 15ème arrondissement près de la Tour Eiffel & Beaugrenelle à Paris. Si vous souhaitez organiser une visite de ce bien haussmannien, entrez...

Couchage

- 3 chambres
- 1 chambre supplémentaire
- Draps et serviettes inclus
- Canapé
- Dressing
- Lit : 160 x 200
- Canapé lit : 140 x 200
- Lit : 90 x 200

Cuisine

- Séparée avec coin repas
- Cuisine équipée
- Lave-vaisselle
- Micro-onde

Multimédia

- Bureau
- 1 TV

Rangements

- Rangements
- Toilettes
- Machine à laver
- Sèche-linge



Quartier

Tour Eiffel / Ecole Militaire

Le quartier évolue autour du Champ de Mars, un vaste Jardin Public avec sa belle perspective sur la Tour Eiffel - et le Trocadéro à l'horizon - et l'Ecole Militaire de l'autre. Quoi de plus beau ! Les commerçants de mets fins, les cafés et leurs grandes terrasses, réjouissent les familles installées dans le 7ème depuis toujours et la jeunesse des Universités américaines dispersées ça et là. La vie est partout, pourtant la tranquillité règne.

Transports

La Motte-Picquet-Grenelle **M 6 8 10**
Cambronne **M 6**

École(s) à proximité :

- Ecole active bilingue Jeannine Manuel**
- Liceo italiano Leonardo da Vinci (Italian Secondary School)**
- Bilingual International School of Paris**

Services et Honoraires | Locataire
Pack Corporate

Période de location inférieure à 1 an : 7 800 € TTC

(un mois de loyer + 20% de TVA = 1,2 loyer TTC)

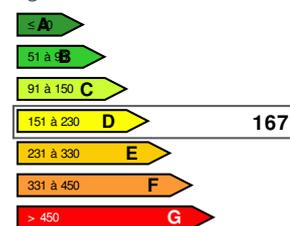
Période de location égale ou supérieure à 1 an : 11 232 € TTC

(12% du loyer annuel + 20% de TVA = 14,4 % TTC du loyer annuel)

Diagnostic de Performance Energétique

DPE (Diagnostic de performance énergétique)

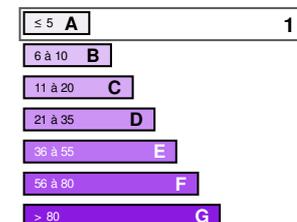
Logement économe



Logement énergivore en kWhEP/m² an

GES (Émissions de Gaz à effet de serre)

Faible émissions de GES



Haute émissions de GES en kg CO2/m² an