



Studio  
Paris 75017

REF. 29713

1 050 € / MOIS (Forfait de charges compris)

**DISPONIBLE : 10 DÉC. 2022**

rue Cino Del Duca, 75017 Paris  
1 Salle de bains, 1 wc | 28 m<sup>2</sup>/301 sq. ft.  
7eme étage avec ascenseur

17ème arrondissement

Porte Maillot

Louise Michel

### Spécifications

**Dépôt de garantie :** 2 100 €  
**Chauffage :** indiv. chaudière gaz  
**Eau :** indiv. gaz (chauffe-eau)  
**Concierge :** oui  
**Balcon :** oui  
**Jardin :** non  
**Mobilier :** mixte  
**Quartier :** calme  
**Parking :** coût supplémentaire  
**Double-vitrage :** aucun

### Description Studio à Paris

Couchage(s)

Studio  
Canapé-lit

Cuisine

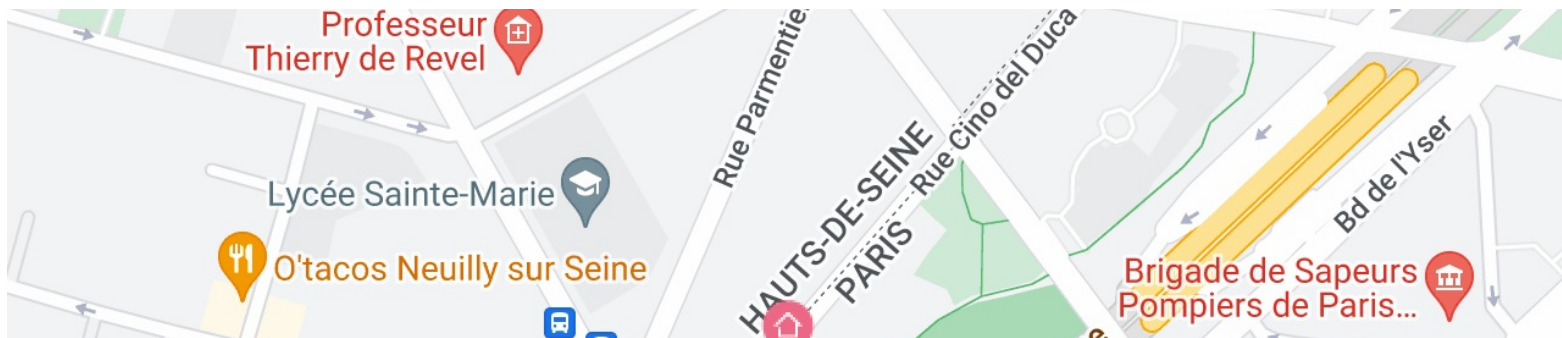
Micro-ondes

Multimédia

1 TV

Équipement

Rangements  
Lave-linge séchant



### Services et Honoraires | Locataire

Pack Classique

Période de location de 1 an à 3 ans :

**Bail Société : 1 512 €**

(10% du loyer annuel + 20% TVA = 1,44 mois de loyer TTC)

**Bail Particulier : 1 260 €**

(10% du loyer annuel, TVA 20% incluse = 1,2 mois de loyer TTC)

Période de location inférieure à 1 an :

### Diagnostic de Performance Énergétique

DPE (Diagnostic de performance énergétique)

Logement économe



Logement économe  
en kWhEP/m<sup>2</sup> an

GES (Émissions de Gaz à effet de serre)

Faible émissions de GES



Haute émissions de GES  
en kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> an