



Studio Paris 75007

REF. 40310

1 600 € / MOIS (Forfait de charges compris)

DISPONIBLE : 11 JUIN 2020

rue de l'Université, 75007 Paris
1 Salle de bains, 1 wc | 33 m²/355 sq. ft.
9eme étage avec ascenseur

Paris Appartement meublé 7ème arrondissement

Tour Eiffel

Pont de l'Alma

Spécifications

Dépôt de garantie : 3 200 €
Chauffage : Central
Eau : collective
Concierge : non
Balcon : oui
Jardin : non
Mobilier : contemporain
Quartier : calme
Parking : non
Double-vitrage : aucun

Description Studio à Paris

Couchage(s)

Studio

Cuisine

Séparée avec coin repas
Cuisine équipée
Lave-vaisselle
Micro-ondes

Multimédia

1 TV

Équipement

Rangements
Machine à laver
Sèche-linge



Quartier

Tour Eiffel

A cheval entre les 7ème et 15ème arrondissement de la capitale, le quartier du Champs de Mars - Tour Eiffel est l'un des plus beaux quartiers de Paris. Si vous souhaitez admirer la Tour Eiffel chaque matin depuis votre chambre ou la voir s'illuminer depuis votre terrasse, ce quartier est fait pour vous ! Le Champs de Mars est un espace vert exceptionnel où il fait bon faire son jogging, s'asseoir sur l'herbe et regarder le spectacle des feux d'artifices du Nouvel An et de la fête nationale du 14 juillet. Avec les quais de Seine à quelques mètres, il est même possible de savourer un pique-nique dominical au bord de l'eau. Avec le majestueux bâtiment de l'École Militaire qui fait face à la Tour Eiffel et cerne le

Transports

Pont de l'Alma

École(s) à proximité :

Liceo italiano Leonardo da Vinci (Italian Secondary School)
International School of Paris
College Eurécole

Services et Honoraires | Locataire

Pack Classique

Période de location de 1 an à 3 ans :

Bail Société : 2 304 €

(10% du loyer annuel + 20% TVA = 1,44 mois de loyer TTC)

Bail Particulier : 1 920 €

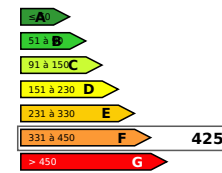
(10% du loyer annuel, TVA 20% incluse = 1,2 mois de loyer TTC)

Période de location inférieure à 1 an :

Diagnostic de Performance Énergétique

DPE (Diagnostic de performance énergétique)

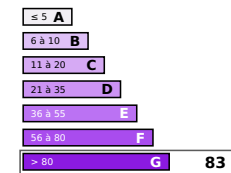
Logement économe



Logement énergivore
en kWhEP/m² an

GES (Émissions de Gaz à effet de serre)

Faible émissions de GES



Haute émissions de GES
en kg CO₂/m² an