



# Studio Paris 75016

REF. 50520

1 700 € / MOIS (Forfait de charges compris)

**DISPONIBLE : 2 DÉC. 2020**

rue Spontini, 75016 Paris  
1 Salle de bains, 1 wc | 35 m²/377 sq. ft.  
6eme étage avec ascenseur

Paris Appartement meublé 16ème arrondissement

Bois de Boulogne

Porte Dauphine

## Spécifications

- Dépôt de garantie :** 3 400 €
- Chauffage :** collectif
- Eau :** collective
- Concierge :** non
- Balcon :** non
- Jardin :** non
- Mobilier :** moderne
- Quartier :** résidentiel
- Parking :** non
- Double-vitrage :** complet

## Description Studio à Paris

Couchage(s)

**Studio**  
1 chambre supplémentaire  
Lit : 160 x 200

Cuisine

**Ouverte**  
Cuisine équipée  
Micro-ondes

Multimédia

**Internet installé**  
TriplePlay inclus  
1 TV

Équipement

**Machine à laver**



## Quartier

Bois de Boulogne

## Transports

Porte Dauphine

## École(s) à proximité :

- Collège espagnol Federico García Lorca (Spanish School)**
- International School of Paris**
- Ecole active bilingue Jeannine Manuel**

## Services et Honoraires | Locataire

Pack Classique

Période de location de 1 an à 3 ans :

**Bail Sociétés : 2 448 €**

(10% du loyer annuel + 20% TVA = 1,44 mois de loyer TTC)

**Bail Particulier : 2 040 €**

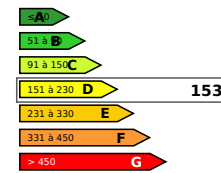
(10% du loyer annuel, TVA 20% incluse = 1,2 mois de loyer TTC)

Période de location inférieure à 1 an :

## Diagnostic de Performance Énergétique

### DPE (Diagnostic de performance énergétique)

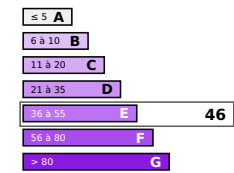
Logement économe



Logement énergivore en kWhEP/m² an

### GES (Émissions de Gaz à effet de serre)

Faible émissions de GES



Haute émissions de GES en kg CO2/m² an